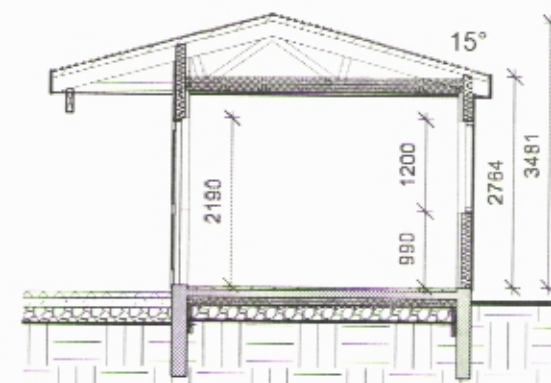


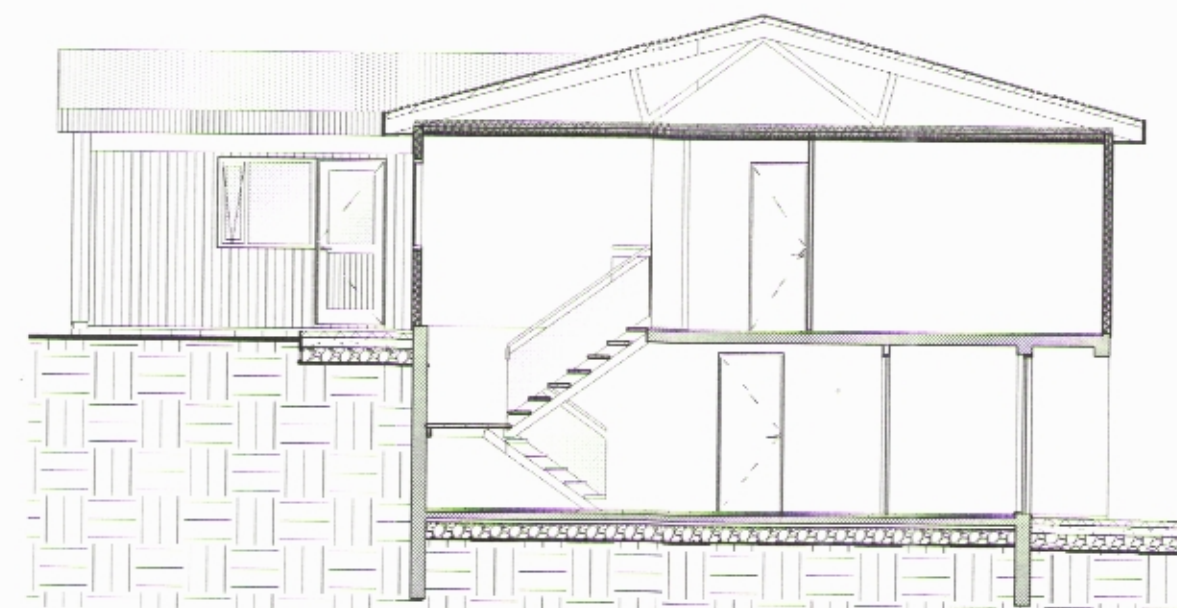
|                           |                    |                |
|---------------------------|--------------------|----------------|
| Heildarstærðir (brúttó)   | Flatarmál (brúttó) | Rúmmál         |
|                           | m <sup>2</sup>     | m <sup>3</sup> |
| Botnplata:                |                    | 24,95          |
| Íbúðarhæð:                | 127,85             | 432,16         |
| Kjallari (með bílg.):     | 106,77             | 256,24         |
| Samtals:                  | 234,62             | 713,35         |
| Flatarmál lóðar:          | 875,00             |                |
| Nýtingarhlutfallhlutfall: | 0,26               |                |



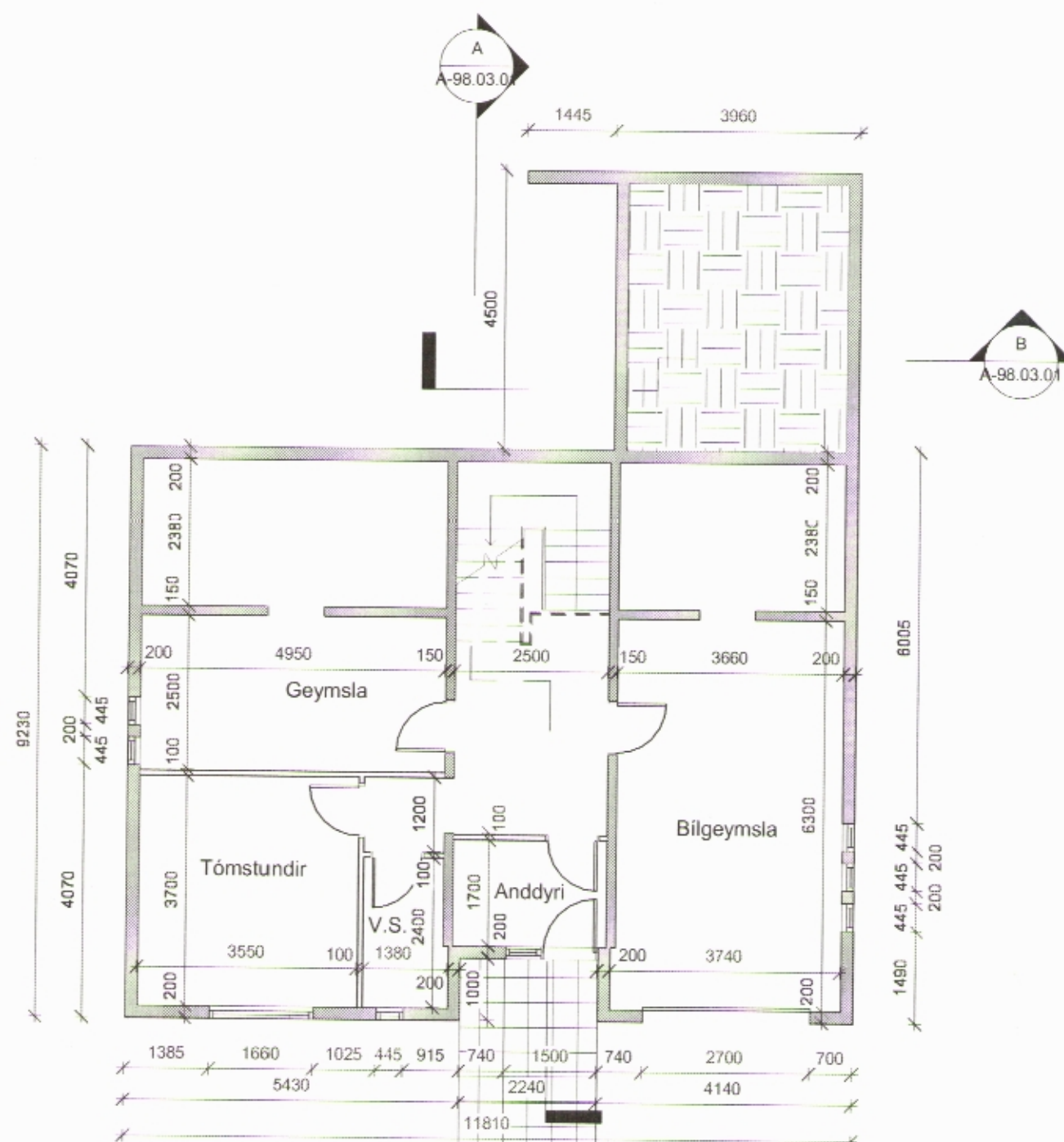
Afstöðumynd  
1 : 500



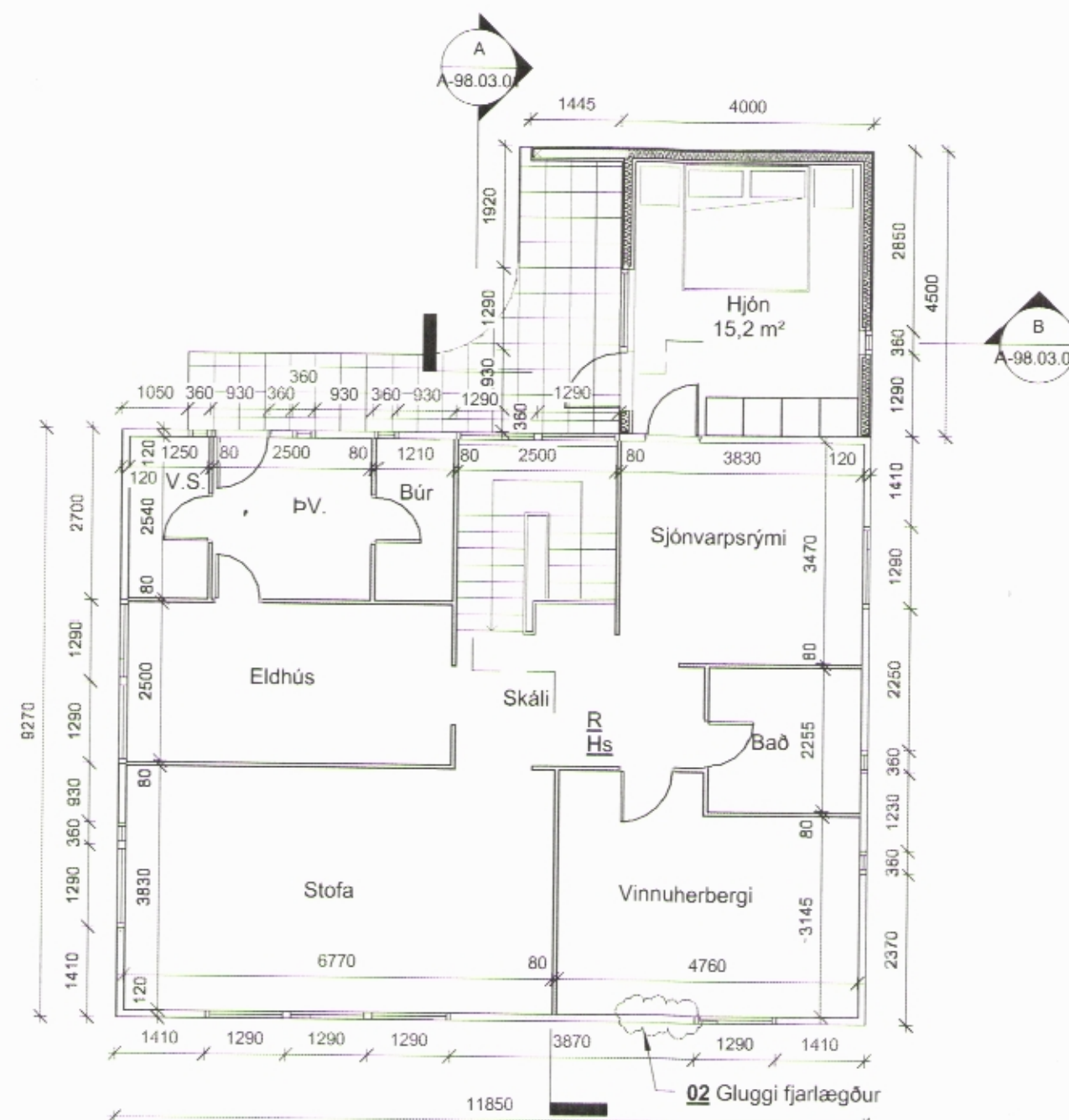
Skurður B  
1 : 100



Skurður A  
1 : 100



Kjallari  
1 : 100



Íbúðarhæð eftir breytingu  
1 : 100

Samþykkt í skipulags- og umhverfisnefnd 008260  
22/8 2012



#### Byggingarlýsing viðbyggingar:

Almenn lýsing:  
Viðbyggingin er viðbót við íbúðarhæð og inniheldur hjónaherbergi.

Undirstöður:  
200 mm steinsteyptir sökkjar á burðarhæfum viðurkenndum botni. 75 mm einangrun innan á sökkjum, 500 mm niður fyrir gólfplötu

Gólfplata:  
Gólf er staðsteypt og einangrað undir plötu með 100 mm einangrun.

Útveggir:  
Timburgrind einangruð með 125 mm einangrun og klædd að utan með panelklæðningu, sambærilegrí þeirri sem fyrir er á íbúðarhæðinni.

Þak:  
Kraftsperrur, minnst 45x145 mm sperra, 45x95 mm fótur og 45x95 mm skástífur. Sperrubíl 1290 mm. Einangrað með 200 mm einangrun. Minnst 30 mm loftunarbíl og klætt að ofan með 25 mm borðum, þakpappa og bárujám.

Einangrun:  
Einangrun er steinull (flokkur 1) og skal ávallt miðuð við ákvæði gr. 180 í byggingarreglugerð um hámarks U-gildi einstakra byggingarluta og að vegið meðaltal U-gildi útveggja sé uppfyllt. Notað er K-gler í alla glugga.

Lagnaleiðir:  
Hitlagnir eru í veggjum og/edá idráttarrörum í gólfi og tengjast ofnum í viðbyggingu og núverandi lagnakerfi hússins.

Brunahönnun almennt:  
Brunahönnun er unnin í samræmi við brunahönnun hússins í heild og skal tryggt að hún sé í samræmi við aðrar samþykktir varðandi það.  
Allar klæðningar eru í flokki 2 eða betri.  
Leita skal ráðgjafar slökkviliðsstjóra varðandi val og staðsetningu handslökkvitækja.

Skýringar:  
R merkir Reykskynjari  
Hs merkir Handslökkvitæki

Heimilisfang:  
Hólavegur 65 Siglufirði, Fjallabyggð

Verkheimilis:  
Íbúðarhús

Verkeign:  
Útlitsbreyting

Landnúmer: 142607 Staðgreinir: 6250-1-40730650

Breyting 02

Afstöðumynd, Grunnmyndir og Skurðir

Upphaflegur höfundur: Helgi Hafliðason

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Hannað af: PH    | Matshluti:               |
| Teiknað af: PH   | Mælikvarði: As indicated |
| Yfirfarið af: PH | Dagsetning: 30.07.2012   |

Samþykkt: 02.08.12 190452-4179  
Þarkeinn Haraldsson BFI

Þarkeinn Haraldsson Byggingafræðingur BFI  
STYÐINGARÁÐIÐ 02-111-REYKBYGÐ  
Sími: 6937063  
Netfang: 190452-4179  
Netfang: theofanis.haraldsson@idurhollan.is

A-98.03.01

Dúmer

A  
Útgáfa

HÖNNUNIR ÁSKILUR SÉR ALLAN TÍÐNUNGUM - FJÓLFOLDUN FRÁ HÖNNUNARFÖRUM SAMÞYKKT