

Skráningartæfla: Tungata 37, Sigluförð					Skrásetjari: Ragnar Freyr Guðmundsson											
Land eignanúmer: L143006					Kennitala: 030585-2169											
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 11.5.2023											
Uppskipting og lýsing					Útgáfa: 5.00											
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Nokkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Boðnifloður m²	D6 Millifloður m²	D7 Sigar m²	D8 Op m²	D9 Brúttufloður sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettofloður m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Rekniatala skiptarúmmáls	D15 Skiptarúmmál m³
Matshluti					179,3	18,8	4,6	2,0	196,1	39,9		583,1	160,2	156,2		466,397
Botn																
	01				109,1	18,8	4,6	0,0	127,9	6,1		400,5	104,5	121,8		
A	0101		N	0101	70,2		2,0		70,2		2,85	200,7	52,6	70,2	2,85	149,910
A	0102		N	0101	38,9		2,6		38,9		3,26	7,01	33,1	38,9	5,14	170,134
A	0103		U	0101		18,8			18,8	6,1	0,40	4,15	18,8	12,7	1,00	18,800
	02				70,2	0,0	0,0	2,0	68,2	33,8		160,8	55,7	34,4		
A	0201		N	0101	70,2			2,0	68,2	33,8	0,37	4,20	55,7	34,4	2,29	127,553
Athugasemdir																
Sameignir summa																
Eignar- hald	Nokkun texti	Y- eignarhald	Nokkun texti	Rekni- regla	Eignarhlutur											
Skiptarúmmál																
Eignar- hald	Nokkun texti	Birt flatarmál m²	Séðgn m² án sameignar	Séðgn og sameign m³												
0101	Íbúð	156,2	466,397	466,397												
Allis					156,2	466,397	466,397									
Hjúpufetir																
Botnplata	Botnplata m²	Úrveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Ersti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar									
Lóð m²	390	21,8	109,1	200,9	52,5	193,9	45,0	7,1	46,6							
Matshluti																
Yfirlit																
A rými	179,3	18,8	2,0	196,1	39,9	561,3	160,2	156,2								
Sælir A lokun																
B rými																
C rými																
Fylgirámi (F)																
Afgangsrými (V)																
Botnplata	179,3	18,8	2,0	196,1	39,9	561,3	160,2	156,2								
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samt vænt skiplagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Nokkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																
Flatarmál til útreknings nýtingarhlutfalls																
Lóð m² 156,2 390,0 0,40																