



BRUNAVARNIR - HORNBREKKA

Brunasamstæður og brunahöfnun
Brunasamstæðuskil og brunahöfnun skv. teikningu.

Burðarvirki
Burðarvirki úttegja er járnþent steinsteypa og steinsteypr bitar í lofti.

Klæðningar
Klæðningar innanhúss verða almennt í flokki 1 (B-s1,d0).
Gólfefni á flöttaleiðum verða í flokki G (Df-s1).
Klæðningar eru í flokki 2 (D-s2,d0) í skrifstofuhluta og á afmörkuðum hlutum byggingar. Klæðningar verða upplærðar í flokk 1 við breytingar og viðhald.

Útveggi og þök
Útveggi eru steinsteypr einangraðir að innan með plast einangrun sem mürhúðað er yfir með a.m.k. 25 mm múrlagi.
Klæðningar á þaki eru bárujár.

Flöttaleiðir
Flöttaleiðir eru skv. teikningu.
Flöttaleiðir eru mest u.p.b. 25 m langar. Hurðir í flöttaleiðum séu a.m.k. 90 cm breiðar (m.v. breidd hurðarbláðs). Allar hurðir í flöttaleiðum skal vera hægt að opna í flöttaleið (innan frá) án lykils eða verkfæra. Hurðir í flöttaleiðum skulu hafa a.m.k. hún og snæri. Hurðir með aðgangsetningu í flöttaleið verða með brotfrö við dýrnar, sem nýfur straum að læsingunni þannig að hún opnast, og gangsetur jafnframt brunaviðvarnarkerfi. Rofinn sé rækilega merktur: "Neyðarútgangur – Brjóttó glend".

Út- og neyðarlýsing
Í byggingunni eru gegnumlyst útljós, sem sýnileg eru frá öllum megin svæðum. Við endurbætur skal uppfylla gildandi staðla fyrir út-ljós og neyðarlýsingu.

Brunaviðvarnarkerfi
Í allri byggingunni er brunaviðvarnarkerfi tengt viðurkenndri vaktstöð, samkvæmt reglum Brunamálastofnunar og ÍST EN 54. Brunastöð er staðsett í aðalandyri byggingarinnar.

Handslökkvibúnaður
Slöngukefli verða í byggingunni skv. ÍST EN 671-1, staðsett skv. teikningu. Handslökkvítækni verða staðsett nálægt slöngukeflum og valin í samráði við slökkvilið. Handslökkvítækni skulu vera skv. ÍST EN 3.

Loftlæskerfi
Byggingin er loftlæst með vélaðrænni loftþræsingu. Loftlæskerfum er ekki ætlað sérstakt hlutverk í bruna þannig skal frá þeim gengið að þau rýri ekki brunahöfnun né stuðli að útblæðlu reyks.
Loftinnblástur skal stöðvast og reyklokur loka við reykboð frá loftinntaki eða frá brunaviðvarnarkerfi.

Viðhald brunavama
Samkvæmt lögum ber húsegandi ábyrgð á brunavörnum í húsi sínu og að þær hljóti reglubundnið eftirlit og viðhald. Skytt er að gera þjónustusamning við viðurkenndan aðila um viðhald og eftirlit á brunaviðvarnarkerfi. Geri er ráð fyrir að gerður verði þjónustusamningur um viðhald á neyðarlýsingu, brunaslöngum og handslökkvítækjum, reyklokum. Setja skal upp eigið eldvarnæfriltskerfi fyrir Hornbrekku í samrámi við Reglugerð um eigið eftirlit eigenda og forráðamanna með brunavörnum í hjúkrunarhúsnæði.

BYGGINGARLÝSING

Inngangur
Eldvarnæfrilts Slökkviliðs Fjallabyggðar hefur gert athugasemdir við eldvarnir í Hornbrekku við Ólafsfjarðarveg og lagt fram kröfur um úrbætur.
- Vegna aukinna krafna með tilliti til brunavarna frá því teikningar voru samþykktar er æskilegt að nýjar teikningar með brunahöfnun verði lagðar fram til samþykkis byggingarfulltrúa.
Að beðni Fasteigna Ríkissjóðs hefur arkitektúr ís gert nýja aðaluppdrætti ásamt brunahöfnun.

Almennt
Hornbrekka við Ólafsfjarðarveg er dvalar- og hjúkrunarheimili. auk þess sem þar er slátræki heilsugæsla. Í byggingunni eru 20 íbúðir.
Bygging hófst árið 1977, en hlífeymsla fyrir sjúkrahúsi var byggð 1994. Viðbygging á norðursvölum var gerð árið 2004.

Byggingarstærð
Byggingin er steinsteypt og einangruð að innan á hefðbundinn hátt með plasteinangrun og mürhúð á rappneti. Að utan er afrett mürhúð, sléttþussuð, máluð í ljósum lit.
Gölf eru staðsteypt með flögum.
Yfir 2. hæð er staðsteypt loftþapla með einangrun. Þar ofan á er spennubak með 20' halla. Valmabak. Klætt er á spennur með borðklæðningu og yst er þakstafl. Gluggar og úthurðir eru úr timbri.
Lættir innveggi eru ymist hláðir eða spónaplötuveggir. Veggir í flokki 1 eru í kringum votrymi og víðar. Veggir í flokki 2 eru á afmörkuðum hlutum byggingar. Niðurhengi loft á 1. hæð eru í flokki 1.
Gölf eru almennt með vinyl- eða inoleumduki. Anddyri eru flísagölf, votrymi hafa urehtan kvart.

Tæknileg gerð
Inntök fyrir vatni, hita og rafmagn eru í norðurenda á 1. hæð. Upphitun er hitaveita.
Í byggingunni er vélræn loftþræsing og eru loftlæsisamstæður í þakrymi. Loftlæsisstokkar liggja ofan á loftaplötu 2. hæðar. Á 1. hæð eru loftlæsisagnir ofan við niðurhengi loft.

STÆRDIR

Matshúsi 01

Kjallari	182.4 m²
1. hæð	936.2 m²
2. hæð	1002.0 m²
þakrymi	99.0 m²
Brúttó flatarmál	2219.6 m²
Brúttó rúmmál	8144.1 m³

Matshúsi 02

Brúttó flatarmál	65.1 m²
Brúttó rúmmál	250.6 m³

Löð

Stærð	16.233.0 m²
Bygging	2284.7 m²
Nfi	0.14
Fjöldi bílastæða	48

Varmseinangrun

Þak	0.2
Lífveggi	0.4
Gluggar	2.0
Gölf á fyllingu	0.3

AFSTÖÐUMYND 1 : 500



GRUNNMYND KJALLARI

verk: Hornbrekka
Dvalarheimili fyrir aldraða - Heilsugæsla

verknúmer: 11-023

tegund teikningar: Aðalteikning - Eldvarnarpuppdráttur

helli teikningar: Afstöðumynd og Grunnmynd kjallara

mælikvarði: 1:500 / 1:100

dagsetning: 15.12.2011

útgáfuféll:

útgáfunúmer: skýring breytingar dags. breytingar

nr. teikningar og útgáfa: 101 B0

undirskrift hönnuðar:
Lúki Kjetill

