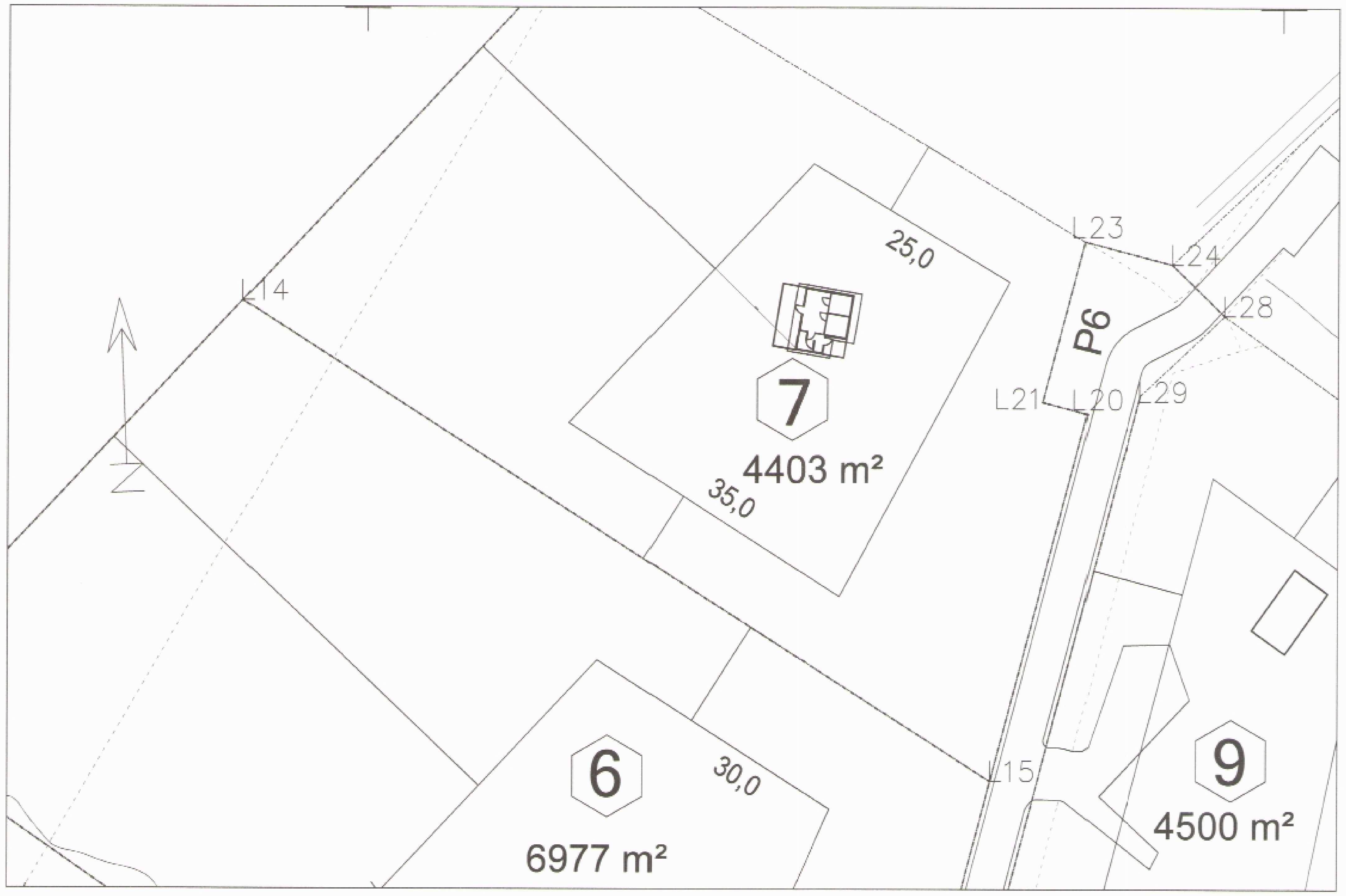
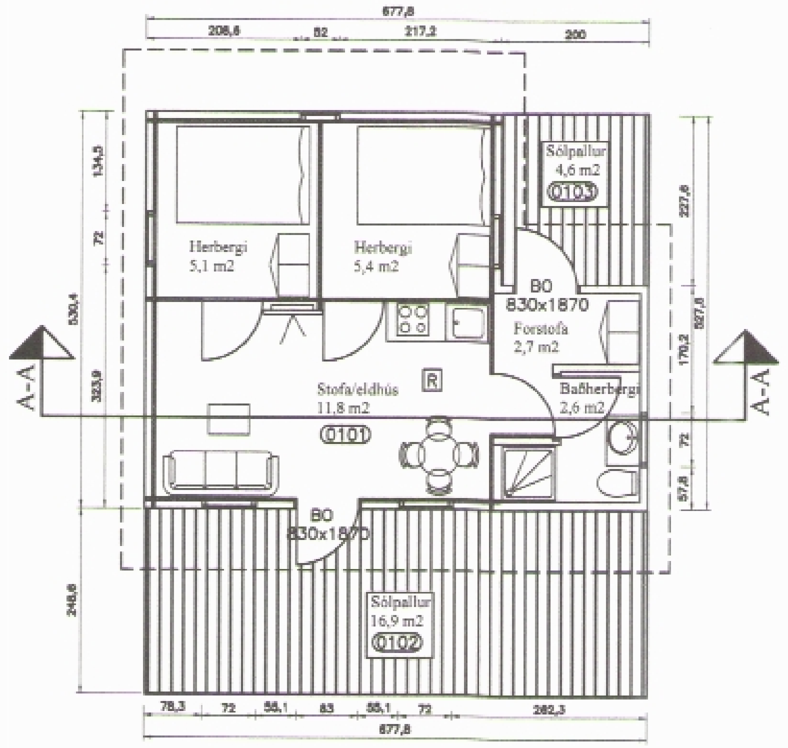
008154

Samþykkt í skipulags- og umhverfisnefnd
18 / 04 2011

Fjallabyggð Skipulags- og byggingarfulltrúi




Afstöðumynd 1:500




BYGGINGARLÝSING:

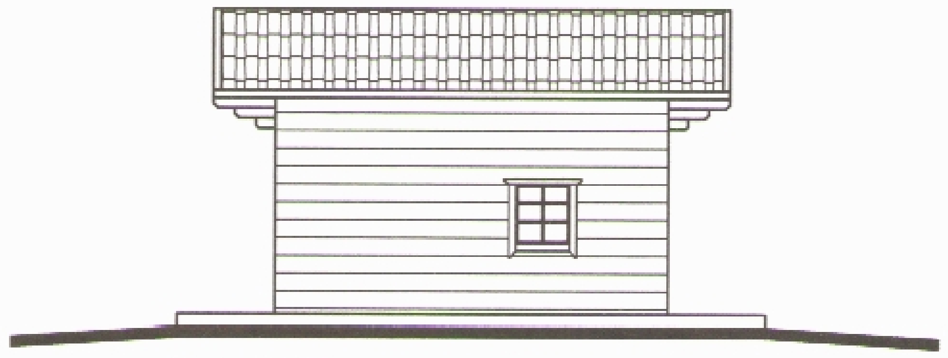
Mhl 01 er einnar hæðar sumarhús.Undirstöður eru rafmagnsstaurar 15 stk.
Allar festingar skulu vera galvaniseraðar af viðurkenndri gerð.50x200 dregarar og gólfbitar 50x 150 mm. Gólf verður einangrað með 200 steinull. Burðarvirki hússins eru 38x135 mm bjálkar.Timburgrind í útveggjum er 48x100 mm ( utan á bjálka) með mest 600 mm cc millibili einangrað með 100 mm steinull Þá 9 mm krossviður og loftunarlistar og loks er húsið klætt að utan með kúptri panellklæðningu. Fúaverja skal klæðningu með c-Tox Sandovc 35 eða sambærulegu efni. Þak er hefðbundið risþak, einangrað að innan með 150 mm steinull, ofan á þakbita kemur 1"x6" klæðning þá þakpappa og loks þakstál.
Litir utanhúss séu í jarðlitum og taki mið af ákvæðum skipurlagsskilmála.
Gluggar og hurðir úr viðurkenndum við með 2 földu k-gleri.
Þakbitar eru 45x150 mm. Húsið skal tengja við veitukerfi svæðisins.
Frárennsli frá húsinu fari í rotþró innan lóðar, minnst 2.000 lítra, þriggja hólfa.
Frágangur hennar skal vera í samræmi við fyrirmæli heilbrigðisyfirvalda.
Húsið skal staðsetja nánar í samvinnu við húseigendur og byggingarfulltrúa.

Reykskynjarar eru merkti R á teikningu.
Björgunarop eru hurðir merkt BO.
Loftræsting er með opnanlegum fögum.
Upphitun hússins er með rafmagni og hitakútur fyrir neysluvatn verður staðsettur á baðherbergi.

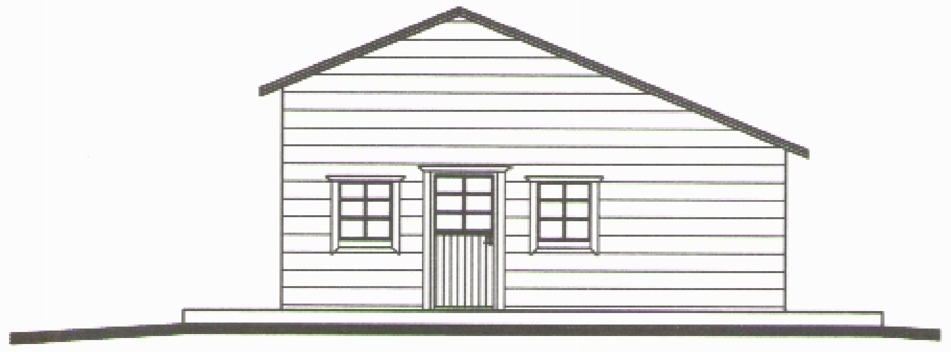
Brunavarnir og klæðningar eru í samræmi við ákvæði Brunamálasamþykktar.
Samkvæmt BR 92.3 í húsið skal vera reykskynjari og handslökkvitæki af viðurkenndri gerð

KÓLNUNARTÖLUR EINSTAKRA BYGGINGARHLUTA SKAL HAFA EFTIRFARANDI HÁMARKSGILDI:

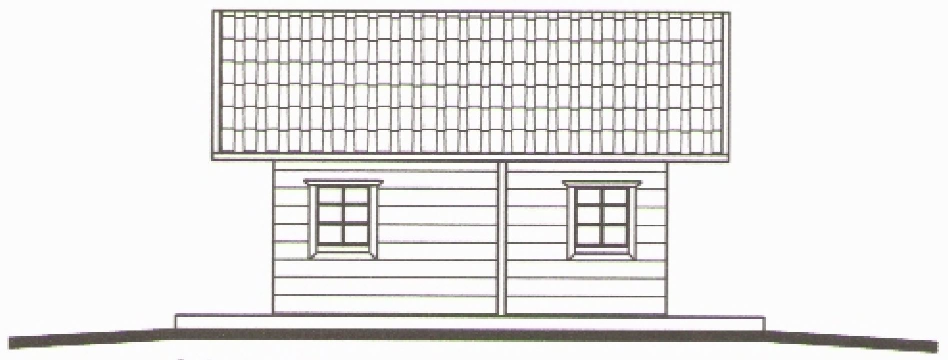
Útveggir 0,40 W / m² °C
Þak 0,20 W / m² °C
Gólf 0,30 W / m² °C
Glugga vegið meðaltal k-gler 2,00 W / m² °C
Hurðir 3,00 W / m² °C
Útveggir vegið meðaltal 0,85 W / m² °C
Rakasperra hafi Pamgildi min 500



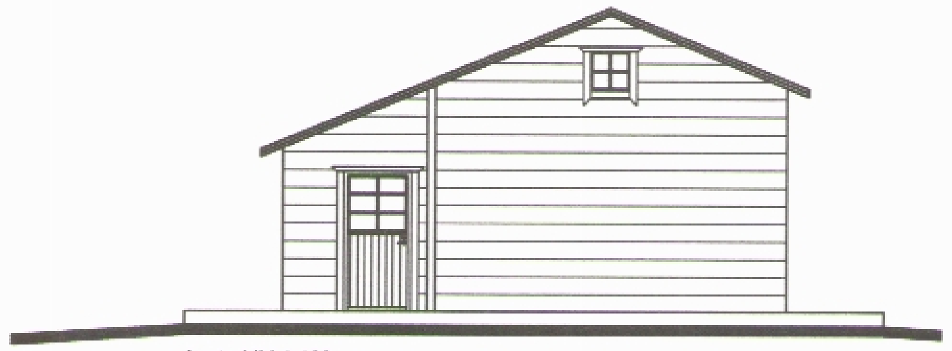
Nordurhlid 1:100



Vesturhlid 1:100



Sudurhlid 1:100



Austurhlid 1:100

Børkur Þór Ottósson 060872-4229

Stærdir:
Sjá nánar skráningartöflu.
Grunnflötur húss: 31,4m²
Rúmmál húss: 112,5m³
Lóðarstærd: 4.403,0m²
Nýting: 0,0713%

| | | |
|---|---|---|
| Börkur Þór Ottósson<br>Byggingafræðingur<br>kt. 060872-4229<br><br>Þórunnarstræti 115<br><br>Sími: 4612106 e-mail: ottosson@gmail.com<br>GSM: 8648373 | HÓLKOT LÓÐ 7<br><br>Grunnplan,afstaða og útlit<br><br>Landnúmer 199625 | 10-019<br><br>99-121 |
| mkv. 1:100 7 1:500 teiknað. BÞO | dags.05-04-2011 | |