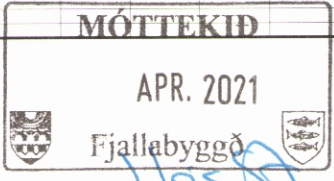


Skráningartafla: Grundargata 5b Landeignanúmer: L142425 Matshlutunúmer: 01				Skrásetjari: Valbör Brynjarsón Kennitala: 240463-5209 Útgáfa: 5.00 Dags: 24.4.2021															
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Rekinnitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m ³		
		Matshluti Botn			272,0	0,0	4,1	8,2	195,1		69,4		594,1	170,6	153,8		394,061		
	00	Kjallari			67,0	0,0	1,7	0,3	66,7	0,7			123,3	52,4	33,4				
A	0001		N	X	33,6		1,7	0,3	33,3	0,7	1,20	1,99	56,8	25,0					
A	0002		N	0201	14,6				14,6			1,99	29,1	11,8	14,6	1,99	23,482		
A	0003		N	0101	18,8				18,8			1,99	37,4	15,6	18,8	1,99	31,044		
	01	1. Hæð			67,6	0,0	2,4	2,3	65,3		0,0		223,9	55,1	57,3				
A	0101		N	0101	49,3			0,3	49,0			3,10	152,8	42,0	49,0	3,10	130,200		
A	0102		N	0101	2,9				2,9			3,10	9,0	1,7	2,9	3,10	5,270		
A	0103		N	0201	5,4		2,4		5,4			5,75	31,1	4,2	5,4	5,75	24,150		
A	0104		N	X	4,8				4,8			3,10	14,9	4,0					
A	0105		N	X	5,2			2,0	3,2			3,10	16,1	3,2					
B	0106		U	X	11,6				11,6										
C	0107		U	X	2,3				2,3										
	02	2. Hæð			68,7	0,0	0,0	5,6	63,1	0,0			182,1	63,1	63,1				
A	0201		N	0201	68,7			5,6	63,1			2,65	2,65	182,1	63,1	63,1	2,65	167,215	
C	0202		S	0201	12,7				12,7							1,00	12,700		
	03	3. Hæð			68,7	0,0	0,0	0,0	0,0	68,7	0,20	1,30	51,5	0,0	0,0				
A	0301		F	X	68,7				68,7				51,5						
Athugasemdir																			
Sameignir summa																			
	Eignar-hald	Notkun texti	Y- eignarhald	Notkun texti	Rekni-regla	Eignarhlutur													
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³ án sameignar	Séreign og sameign m ³														
	0101		70,7	166,514	166,514														
	0201		83,1	227,547	227,547														
		Alls	153,8	394,061	394,061														
Botnplata																			
	Löð m ²	Botnplata m ²	Botnplata m ²	Úrveggir m ²	Þar af: Glugga- og dyracp m ²	Þar af: Þak m ²	Þar af: Þakgluggar og þakop m ²	Eftli hæðarkoti	Ummál ofanjarðar										
Matshluti	136	13,4	67,1	185,0	74,0	68,0	0,0												
Yfirlit																			
	Yfirlit	D6 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttóruðmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 birt flatarmál m ²										
	A rými	203,3		8,2	195,1	0,7	529,2	170,6	153,8										
	Svæir A lokun																		
	B rými	11,6			11,6														
	C rými	15,0																	
	Fylgrými (F)	68,7			68,7	68,7	51,5												
	Afgangsrymi (V)						13,4												
	Botnplata																		
	Samtals	298,6	0,0	8,2	275,4	69,4	594,1	170,6	153,8										
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskild er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægni en 1,8 m, samkvæmt skiptalagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																			
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls																			
					206,0	135,9	1,52												



Handwritten signature in blue ink.